Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.04.2020 г. Семикаракорск № 253

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на территории Семикаракорского городского поселения на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов

В соответствии со статьей 8.2 [Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»](http://docs.cntd.ru/document/902135756), в целях осуществления Администрацией Семикаракорского городского поселения функции по муниципальному земельному контролю

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на территории Семикаракорского городского поселения на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить форму предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства на территории Семикаракорского городского поселения согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Семикаракорского городского поселения от 30.12.2019 № 791 «Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на территории Семикаракорского городского поселения на 2020 год».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его издания и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству Ильина М.Н.

Глава Администрации

Семикаракорского

городского поселения А.Н.Черненко

Постановление вносит:

Отдел архитектуры, градостроительства и

земельно-имущественных отношений

Приложение 1 к Постановлению

Администрации Семикаракорского

городского поселения от 30.04.2020 № 253

**Программа**

**профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на территории Семикаракорского**

**городского поселения на 2019 год**

1.1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения Администрацией Семикаракорского городского поселения профилактики нарушений требований земельного законодательства, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Ростовской области, муниципальными правовыми актами Администрации Семикаракорского городского поселения, в целях предупреждения возможного нарушения государственными органами, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - подконтрольные субъекты) обязательных требований земельного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.  
 1.2. Профилактика нарушений обязательных требований земельного законодательства проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

1.3. Целью программы является:

1) предупреждение нарушений подконтрольными субъектами, требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;  
2) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;  
3) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям;

1.4. Задачами программы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;  
2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательства;  
3) повышение правовой культуры подконтрольных субъектов.

2. Аналитическая часть

В соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами к полномочиям Администрации Семикаракорского городского поселения относится исполнение следующих контрольных функций:  
- муниципальный земельный контроль;

3. Срок реализации программы - 2020 год, плановый период 2021 и 2022 годы

4. План-график профилактических мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| N п/п | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
| 1 | Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет административных регламентов осуществления Администрацией Семикаракорского городского поселения функции по муниципальному земельному контролю | Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения | Постоянно |
| 2 | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной информационной системе "Единый реестр проверок" | Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения | Постоянно |
| 3 | Размещение на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет перечня наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований | Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения | Декабрь 2019 |
| 4 | Размещение на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет информации о результатах осуществления муниципального земельного контроля | Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения | Декабрь 2019 |
| 5 | Обобщение и размещение на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет практики осуществления муниципального земельного контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, в целях недопущения таких нарушений | Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения | По мере необходимости |
| 6 | Подготовка и размещение на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет информации о содержании новых нормативных актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также о необходимых организационных и технических мероприятиях, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства | Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения | По мере необходимости |
| 7 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 [Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»](http://docs.cntd.ru/document/902135756) | Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения | В течении всего периода по мере необходимости |

Кодексы и Федеральные законы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования |
|  |  |  |
| 1. | Земельный кодекс Российской Федерации | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 2. | Федеральный закон Российской Федерации от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |

Организация и осуществление муниципального земельного контроля, порядок проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей регламентируется Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

Согласно статьи 26.1 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года не проводятся плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных, в соответствии с положениями статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства.

5. Проект плана-графика мероприятий по профилактике нарушений на 2021 - 2022 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| N п/п | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
| 1 | Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет административных регламентов осуществления Администрацией Семикаракорского городского поселения функции по муниципальному земельному контролю | Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения | Постоянно |
| 2 | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной информационной системе "Единый реестр проверок" | Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения | Постоянно |
| 3 | Размещение на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет перечня наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований | Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения | Декабрь 2019 |
| 4 | Размещение на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет информации о результатах осуществления муниципального земельного контроля | Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения | Декабрь 2019 |
| 5 | Обобщение и размещение на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет практики осуществления муниципального земельного контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, в целях недопущения таких нарушений | Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения | По мере необходимости |
| 6 | Подготовка и размещение на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет информации о содержании новых нормативных актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также о необходимых организационных и технических мероприятиях, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства | Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения | По мере необходимости |
| 7 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 [Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»](http://docs.cntd.ru/document/902135756) | Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения | В течении всего периода по мере необходимости |

6. Отчетные показатели реализации программы

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений и в целом программы профилактики нарушений по итогам календарного года с учетом достижения целей программы профилактики нарушений в указанной программе устанавливаются отчетные показатели:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| N п/п | Отчетные показатели | Отчетные данные | | |
|  |  | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. |
| 1. | Наличие информации, обязательной к размещению, на официальном сайте органа муниципального контроля | % | % | % |
| 2. | Количество выданных подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | Шт. | Шт. | Шт. |
| 3. | Количество исполненных подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | % | % | % |

Заместитель главы Администрации

Семикаракорского городского поселения

по социальному развитию и организационной работе Г.В. Юсина

Приложение 2

к Постановлению

Администрации Семикаракорского

городского поселения от 30.04.2020 № 253

ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ  
о недопустимости нарушения обязательных требований   
в рамках осуществления муниципального контроля на территории

Семикаракорского городского поселения

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| г. Семикаракорск | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности, органа муниципального контроля, который направляет предостережение)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указание на обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, нормативные правовые акты, включая их структурные единицы, предусматривающие указанные требования)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(информация о том, какие действия (бездействие) юридического лица, индивидуального предпринимателя приводят или могут привести к нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами)

На основании вышеизложенного, руководствуясь [пунктом 4 части 2 статьи 8.2](garantF1://12064247.82024) Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований, установленных

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются положения нормативного правового акта)

2. Направить в Администрацию Семикаракорского городского поселения уведомление об исполнении настоящего предостережения в срок до \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

             (не менее 60 дней со дня направления предостережения)

Уведомление об исполнении предостережения, а также возражения представляются или направляются по адресу: 346630, Ростовская область, город Семикаракороск, улица Ленина, 138.

Адрес электронной почты Администрации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»: e-mail: gp35367@donpac.ru , сайт: http://www.semikarakorsk-adm.ru.

Телефон/факс: 8(86356) 4-16-37.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы руководителя)                (подпись, заверенная печатью)

Предостережение мне объявлено, право на обжалование в установленном порядке разъяснено.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.                                    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                 (подпись лица, которому объявлено

                                                                       предостережение)

Заместитель главы Администрации

Семикаракорского городского поселения

по социальному развитию и организационной работе Г.В. Юсина