Российская Федерация
Ростовская область
Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ
о результатах проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения

Дата и время заседания: 19.05.2021, 10 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, зал заседаний.

На аукционе присутствует аукционная комиссия в следующем составе:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Максимова Е.В. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Объедкова И.К. – старший инспектор отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 06.04.2021 № 238 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, по продаже земельных участков расположенных на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района «Семикаракорские вести» от 15.04.2021 № 15 (12362), размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет: www.semikarakorsk-adm.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: https://torgi.gov.ru.

Предмет аукциона – продажа отдельным лотом права заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения, государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 1 - номер извещения 150421/5527273/01 – земельный участок общей площадью 1061,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110175:354, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 5,0 метрах по направлению на восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Авилова, 2, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: спорт; для размещения объектов физической культуры и спорта, спорт. Начальная цена аукциона - 107600 (сто семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, согласно отчету «Об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком площадью 1061+/-1 кв.м., кадастровый номер 61:35:0110175:354. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: Для размещения объектов физической культуры и спорта; спорт. Адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 5,0 метрах по направлению на восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Авилова, 2» от 02.03.2021 № 21-Аз-101. «Шаг аукциона» - 3228 (три тысячи двести двадцать восемь) рублей 00 копеек. Срок аренды земельного участка 10 лет.

Прошли регистрацию следующие участники аукциона: ООО «Агросегмент» в лице директора Дробилко Александра Дмитриевича.

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион несостоявшимся по договору аренды земельного участка, сроком на 10 лет, общей площадью 1061,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110175:354, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 5,0 метрах по направлению на восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Авилова, 2, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: спорт; для размещения объектов физической культуры и спорта, спорт. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона ООО «Агросегмент», место нахождения: 346630, Россия, Ростовская область, город Семикаракорск, улица Авилова, 2 офис 2, подавшим заявку по начальной цене аукциона 107600 (сто семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, согласно отчету от 02.03.2021 № 21-Аз-101. Арендная плата по Лоту № 1 составляет 107600 (сто семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек в год.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии М.Н. Ильи

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства
и земельно-имущественных отношений Администрации
Семикаракорского городского поселения - главный архитектор,
заместитель председателя комиссии — А.В. Сулименко

Заведующий сектором градостроительства и территориального
планирования отдела архитектуры, градостроительства и
земельно-имущественных отношений Администрации
Семикаракорского городского поселения, аукционист — С.А. Юрикова

Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства
и земельно-имущественных отношений Администрации
Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии — Е.В. Максимова

Старший инспектор отдела архитектуры, градостроительства
и земельно-имущественных отношений Администрации
Семикаракорского городского поселения, член комиссии — И.К. Объедкова

Главный специалист по правовой работе (юрист)
сектора закупок и правовой работы отдела
муниципального хозяйства Администрации
Семикаракорского городского поселения, член комиссии — И.А. Студеникин

В настоящем сшиве прошито и
пронумеровано 2 (два) листа (ов)