Российская Федерация
Ростовская область
Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ
о результате проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения

Дата и время заседания: 14.04.2021, 10 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, зал заседаний.

На аукционе присутствует аукционная комиссия в следующем составе:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Максимова Е.В. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Объедкова И.К. – старший инспектор отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения.

Кворум для проведения заседания аукционной комиссии имеется. Аукцион проводится в соответствии с постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 01.03.2021 № 113 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района «Семикаракорские вести» от 11.03.2021 № 10 (12357), размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет: www.semikarakorsk-adm.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: https://torgi.gov.ru

Предмет аукциона – продажа отдельным лотом права заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения, государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена площадью 602,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110175:140 адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно 96 м по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: улица Авилова, 2г категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: строительная промышленность. Начальная цена аукциона - 69400 (шестьдесят девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек, согласно отчету «Об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком площадью 602+/-9 кв.м., кадастровый номер 61:35:0110175:140. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: строительная промышленность. Адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно 96 м по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: улица Авилова, 2г» от 04.02.2021 № 21-Аз-01. «Шаг аукциона» - 2082 (две тысячи восемьдесят два) рубля 00 копеек. Срок аренды земельного участка 10 лет.

Прошли регистрацию следующие участники аукциона: ИП Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности от 13.01.2021, Бондаренко Николай Александрович.

На аукционе присутствуют следующие участники аукциона: ИП Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности от 13.01.2021, Бондаренко Николай Александрович.

В 10 часов 20 минут по московскому времени на сумме 69400 первым заявленную цену аукциона поддержал ИП Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности от 13.01.2021, вторым Бондаренко Николай Александрович, участники аукциона попросили перерыв на 10 минут.

В 10 часов 30 минут в аукционе принял участие только Бондаренко Николай Александрович, ИП Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности от 13.01.2021, покинул зал заседания.

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион состоявшимся по договору аренды земельного участка, сроком на 10 лет, общей площадью 602,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110175:140, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно 96 м по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу:

улица Авилова, 2г, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: строительная промышленность.

Победителем аукциона признать Бондаренко Николая Александровича, проживающего по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Красноармейская, 185, заявившего наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Арендная плата по Лоту № 2 составляет 69400 (шестьдесят девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек в год.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии — М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии — А.В. Сулименко

Заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист — С.А. Юрикова

Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии — Е.В. Максимова

Старший инспектор отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии — И.К. Объедкова

Главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии — И.А. Студеникин

В настоящем сшиве прошито и
пронумеровано Двадцать листа (ов)