**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

 О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках

17.08.2020 г. Семикаракорск

 Публичные слушания, назначенные постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 10.07.2020 № 342, состоялись в назначенные сроки.

 Вопрос публичных слушаний: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках.

 Дата, время и место проведения публичных слушаний: 29.07.2020 в 10 часов, Ростовская область, город Семикаракорск, улица Ленина, 138.

 Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний, комиссия в составе:

 Сулименко А.В. - заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, председатель комиссии;

 Юрикова С.А. - заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, заместитель председателя;

 Ильичева Е.И. - старший инспектор сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии.

 Комиссия по проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, решила:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес земельных участков | Решение |
| 1. | Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 3-а, с кадастровым номером: 61:35:0110160:387 | Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:35:0110160:387 «Объекты придорожного сервиса» |
| 2. | Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, 163 м на северо-восток от строения, расположенного по улице Авилова, 2, с кадастровым номером 61:35:0110175:121 | Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:35:0110175:121 «Объекты придорожного сервиса» |
| 3. | Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, проезд Школьный, 1-б, с кадастровым номером 61:35:0110159:134 | Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 61:35:0110159:134 |
| 4. | Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, проспект Атаманский, с кадастровым номером 61:35:0110116:589 | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:35:0110116:589 «Магазины», возможно (при условии соблюдения санитарных, градостроительных правил и норм, противопожарной безопасности) |
| 5. | Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, проспект Атаманский, строение 141, с кадастровым номером 61:35:0110144:451 | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:35:0110144:451 «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», возможно (при условии соблюдения санитарных, градостроительных правил и норм, противопожарной безопасности)  |
| 6. | Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, проспект Атаманский, строение 141, с кадастровым номером 61:35:0110144:450 | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:35:0110144:450 «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», возможно (при условии соблюдения санитарных, градостроительных правил и норм, противопожарной безопасности) |
| 7. | Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, проезд Каштановый, с кадастровым номером 61:35:0110150:466 | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:35:0110150:466 «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» |
| 8. | Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, проспект В.А. Закруткина, 70, с кадастровым номером 61:35:0110142:67 | Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:35:0110142:67 «Объекты придорожного сервиса, магазины» |
| 9. | Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Калинина, 261, с кадастровым номером: 61:35:0110125:8 | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:35:0110125:8 «Объекты придорожного сервиса», возможно (при условии соблюдения санитарных, градостроительных правил и норм, противопожарной безопасности) |
| 10. | Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Калинина, с кадастровым номером: 61:35:0110125:361 | Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:35:0110125:361 «Объекты придорожного сервиса», возможно (при условии соблюдения санитарных, градостроительных правил и норм, противопожарной безопасности) |
| 11. | Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, проспект И.В. Абрамова, 48-а, с кадастровым номером 61:35:0110119:249 | Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 61:35:0110119:249 |

Заведующий отделом архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации Семикаракорского

городского поселения - главный архитектор А.В. Сулименко