Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие

в аукционе по продаже земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения назначенного на 04.10.2019

Дата и время заседания: 02.10.2019 в 14 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Состав аукционной комиссии:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – главный специалист по вопросам земельных и имущественных отношений сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Максимова Е.В. – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Казак П.П. – заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных заявителями на участие в аукционе по продаже земельного участка, на основании постановления Администрации Семикаракорского городского поселения от 28.08.2019 № 525 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района «Семикаракорские вести» от 31.08.2019 № 69 (12236), размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет: www.semikarakorsk-adm.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: https://torgi.gov.ru

**Предмет аукциона:**

**Лот № 1** - аукцион по продаже земельного участка государственная собственность на который не разграничена, общей площадью 1361,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600011:817, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 46 м по направлению на юго-запад от строения, расположенного по адресу: садовое некоммерческое товарищество «Пищевик», Проезд 1-а, участок 2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение садоводства. Настоящий земельный участок имеет ограничения по использованию и отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий с учетным номером 61.35.2.233 - охотничье угодье «Нижнесальское». Начальная цена аукциона - 62000 (шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости земельного участка от 09.07.2019 № 19-Зд-301.  «Шаг аукциона» - 1860 (одна тысяча восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 55800 (пятьдесят пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о заявителе | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Ярош Николай Владимирович | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 52 мин. 25.09.2019 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 26.09.2019). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Принято решение:**

**По Лоту № 1** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка общей площадью 1361,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600011:817, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 46 м по направлению на юго-запад от строения, расположенного по адресу: садовое некоммерческое товарищество «Пищевик», Проезд 1-а, участок 2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение садоводства, (настоящий земельный участок имеет ограничения по использованию и отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий с учетным номером 61.35.2.233 - охотничье угодье «Нижнесальское»), подлежит заключению с единственным участником Ярош Николаем Владимировичем, проживающим по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, пр. Закруткина 13, кв.64, подавшим заявку по начальной цена аукциона - 62000 (шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости земельного участка от 09.07.2019 № 19-Зд-301.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации

Семикаракорского городского поселения по

городскому хозяйству М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации Семикаракорского

городского поселения - главный архитектор А.В. Сулименко

Главный специалист по вопросам земельных

и имущественных отношений сектора градостроительства

и территориального планирования отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных отношений

Администрации Семикаракорского городского поселения С.А. Юрикова

Ведущий специалист отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации Семикаракорского

городского поселения Е.В. Максимова

Заведующий сектором градостроительства и

территориального планирования отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных отношений

Администрации Семикаракорского городского поселения П.П. Казак

Главный специалист по правовой работе (юрист)

сектора закупок и правовой работы отдела

муниципального хозяйства Администрации

Семикаракорского городского поселения И.А. Студеникин