Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

о результатах проведения, аукциона на право заключения

договора аренды земельного участка

 Дата и время заседания: 02.08.2016 в 10 час. 00 мин.

 Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, зал заседания.

 На аукционе присутствует аукционная комиссия в следующем составе:

 Председатель комиссии - Лубашев Виктор Семенович - заместитель Главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству;

Сулименко Анна Васильевна - заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор;

Секретарь комиссии Юрикова Светлана Александровна – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Аукционист - Шеремет Марина Валериевна - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения.

Члены комиссии:

Иванова Инна Васильевна – заведующий сектором экономики и финансов Администрации Семикаракорского городского поселения;

Жевагин Евгений Евгеньевич – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения.

Отсутствует:

Студеникин Игорь Александрович – главный специалист по правовым вопросам Администрации Семикаракорского городского поселения.

Кворум для проведения заседания аукционной комиссии, имеется.

 Аукцион проводится в соответствии с постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 30.06.2016 № 534 «О проведенииаукционана право заключения договоров аренды, купли-продажи земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения опубликованного в газете «Семикаракорский вести» от 02.07.2016 № 78 (11806), размещенного на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения <http://www.semikarakorsk-adm.ru>., на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Предмет аукциона – продажа отдельными лотами права на заключение договоров аренды земельных участков, по начальной цене аукциона, согласно отчету об определении рыночной стоимости:

 **Лот № 1** - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 30,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110147:625, по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 20 метрах по направлению на юг от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Придонская, 11, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

Начальная цена – 10300 (десять тысяч триста) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 01.06.2016 № 16-Аг-201.

«Шаг аукциона» - 309 (триста девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1030 (одна тысяча тридцать) рублей 00 копеек.

 На аукционе присутствует один участник аукциона Манохина Светлана Викторовна.

 Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион не состоявшимся, договор аренды земельного участка сроком 10 лет, общей площадью 30,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110147:625, по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 20 метрах по направлению на юг от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Придонская, 11, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, подлежит заключению с единственным участником аукциона Манохиной Светланой Викторовной, проживающий по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Придонская, 9, кв. 27, по начальной цене аукциона 10300 (десять тысяч триста рублей) 00 коп. – арендная плата в год.

**Лот № 2 -** на 10 лет, общей площадью 30,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110147:626, по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 25 метрах по направлению на юг от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Придонская, 11, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

Начальная цена – 10300 (десять тысяч триста) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 01.06.2016 № 16-Аг-202.

«Шаг аукциона» - 309 (триста девять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1030 (одна тысяча тридцать) рублей 00 копеек.

 На аукционе присутствует один участник аукциона Манохина Светлана Викторовна.

 Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион не состоявшимся, договор аренды земельного участка сроком 10 лет, общей площадью 30,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110147:626, по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 25 метрах по направлению на юг от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Придонская, 11, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты

гаражного назначения, подлежит заключению с единственным участником аукциона Манохиной Светланой Викторовной, проживающий по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Придонская, 9, кв. 27, по начальной цене аукциона 10300 (десять тысяч триста рублей) 00 коп. – арендная плата в год.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель Главы Администрации

Семикаракорского городского

поселения по городскому хозяйству В.С. Лубашев

Заведующий отделом архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации Семикаракорского

городского поселения - главный архитектор А.В. Сулименко

Заведующий сектором экономики

и финансов Администрации Семикаракорского

городского поселения И.В. Иванова

Ведущий специалист отдела

архитектуры, градостроительства

и земельно – имущественных отношений

Администрации Семикаракорского

городского поселения С.А. Юрикова

Главный специалист отдела

архитектуры, градостроительства

и земельно – имущественных отношений

Администрации Семикаракорского

городского поселения М.В. Шеремет

Ведущий специалист отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации

Семикаракорского городского поселения Е.Е. Жевагин