**Доклад об осуществлении и эффективности муниципального земельного контроля на территории Семикаракорского городского поселения Семикаракорского района Ростовской области в 2015 году**

***1. Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального земельного контроля:***

Администрацией муниципального образования «Семикаракорское городское поселение» Семикаракорского района в целях осуществления муниципального земельного контроля принят Административный регламент исполнения Администрацией Семикаракорского городского поселения функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Семикаракорского городского поселения, утвержденный Постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 22.01.2010г. №3, Постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 29.08.2011г. № 226 «О внесении изменений в постановление Администрации Семикаракорского городского поселения от 22.01.2010 №3», Постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 10.09.2012г. № 362 «О внесении изменений в постановление Администрации Семикаракорского городского поселения от 22.01.2010 №3», Распоряжения Главы Семикаракорского городского поселения о проведении плановых проверок, ежегодный утвержденный план проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2015 год.

***2. Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля:***

2.1. Проверка проводится на основании ежегодного утвержденного плана проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

2.2. На основании распоряжений Главы Семикаракорского городского поселения, которые издаются в соответствии с типовой формой, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.  
 2.3. Проверка может проводиться только должностным лицом или лицами уполномоченными на проведение проверки, распоряжением администрации  Семикаракорского городского поселения.   
 2.4.Заверенные печатью копии распоряжения  администрации Семикаракорского городского поселения вручаются под роспись за три дня до начала проверки должностными лицами или лицами, уполномоченными на проведение проверки Администрацией Семикаракорского городского поселения,гражданину, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю одновременно с предъявлением служебных удостоверений. По требованию подлежащих проверке лиц должностные лица Администрации Семикаракорского городского поселения обязаны представить информацию об органе муниципального контроля в целях подтверждения своих полномочий.  
 2.5. По просьбе гражданина, руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя должностные лица Администрации  Семикаракорского городского поселения обязаны ознакомить подлежащих проверке лиц с утвержденным Положением.

     2.6. Муниципальный земельный контроль  на территории Семикаракорского городского поселения может осуществляться во взаимодействии и по согласованию с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

***3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля*:**

В бюджете Администрации Семикаракорского городского поселения статьи расходов на осуществление муниципального земельного контроля не предусмотрено.  
Проведение мероприятий по муниципальному земельному контролю осуществляет ведущий специалист по вопросам земельных и имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, так как в штате Администрации Семикаракорского городского поселения  штатной единицы по проведению проверок муниципального земельного контроля нет.   
Лицо, осуществляющее муниципальные проверки обладает необходимыми знаниями для выполнения функций муниципального земельного контроля.

Эксперт и представители экспертных организаций для проведения мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекаются.

Средняя нагрузка на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю составила6 проверок.

***4. Проведение муниципального земельного контроля****:*

В 2015 году было запланировано 6 проверок, в отношении юридических лиц. В ходе проведения плановых проверок не было выявлено нарушений земельного законодательства.

***5.Действия органов муниципального земельного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений****:*

Должностными лицами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, по результатам проверки использования земельного участка делается вывод о наличии или отсутствии нарушения обязательных требований земельного законодательства.

При выявлении нарушения земельного законодательства, оформленные в установленном порядке материалы проверки направляются в Семикаракорский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для привлечения нарушителя к административной ответственности, выдачи предписания об устранении нарушения земельного законодательства и контроля за исполнением предписания.

***6.Анализ и оценка эффективности муниципального земельного контроля:***

Для анализа и эффективности муниципального контроля использованы следующие показатели:

выполнение утвержденного плана проведения плановых проверок (в процентах от общего количества запланированных проверок) - 100 %;

доля проведенных внеплановых проверок (в процентах от общего количества проведенных проверок) - 0 %;

доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда, жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок) - 0 %;

доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок) - 0%;

доля выявленных при проведении внеплановых проверок правонарушений, (в процентах от общего числа количества проведенных проверок)- 0%;

доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах от общего числа проверок, в результате которых выявлены правонарушения);

доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные взыскания, в том числе по видам наказаний (в процентах от общего числа проверок, в результате которых выявлены правонарушения)- 0 %;

доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах от общего числа проверок, в результате которых выявлены правонарушения) – 0%;

доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано в связи с нарушением порядка и отсутствием оснований для проведения таких проверок (в процентах от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) - 0%;

доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушением требований [законодательства](consultantplus://offline/ref=4AF1914D35D35D4646C103529BE464B93AC56D91C6075ED3503AB751D7F42DFDAD1136C4A603DE47a8L3K) о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах от общего числа проведенных проверок) - 0 %.

***7.Выводы и предложения по результатам муниципального земельного контроля.***

Для того чтобы земельный контроль в целом был более эффективным - необходимы не только максимальные усилия органов, осуществляющих государственный и муниципальный контроль, но и тесное взаимодействие между ними. Взаимодействие позволит избежать дублирования при проведении мероприятий по государственному и муниципальному контролю на основе обмена информацией, охватить проверками большее число объектов и, соответственно, выявить, пресечь или предупредить большее число нарушений, оказывая друг другу необходимую помощь – то есть решить те задачи, ради которых и существует земельный контроль.

Глава Семикаракорского

городского поселения А.Н. Черненко

исполнитель:

Юрикова С.А.

тел.:4-06-67