

Уведомление о разработке проекта нормативного правового акта

Настоящим Администрация Семикаракорского городского поселения извещает о начале разработки проекта решения Собрания депутатов Семикаракорского городского поселения и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: 346630, Ростовская область, г. Семикаракорск, ул. Ленина, д.138, кабинет № 12, а также по адресу электронной почты: gp35367@donpac.ru, в теме сообщения указать «Предложения по подготовке проекта решения Собрания депутатов Семикаракорского городского поселения»

Сроки приёма предложений: с 01.10.2021 по 01.11.2021.

Место размещения уведомления о подготовке проекта решения Собрания депутатов Семикаракорского городского поселения в сети Интернет: <http://www.semikarakorsk-adm.ru/>.

Контактное лицо от разработчика проекта: заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, контактный телефон: 8 (86356) 4-06-67.

1. Вид нормативного правового акта:

Решение Собрания депутатов Семикаракорского городского поселения.

2. Наименование проекта нормативного правового акта:

Решение Собрания депутатов Семикаракорского городского поселения «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Семикаракорское городское поселение».

3. Обоснование проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Муниципальный земельный контроль— деятельность органов местного самоуправления Семикаракорского городского поселения, уполномоченных в соответствии с федеральными законами на организацию и проведение на территории муниципального образования «Семикаракорское городское поселение» проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах муниципального образования «Семикаракорское городское поселение».

Учитывая данный факт, разработанный проект планируется принять в целях реализации требований Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4. Краткое изложение цели правового регулирования, а также сведения о необходимости или отсутствии установления переходного периода

Разработанным проектом нормативного правового акта предлагается утвердить Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Семикаракорского городское поселение», а именно в части:

- должностных обязанностей лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль;
- отношений, связанных с осуществлением муниципального земельного контроля и проведением профилактических мероприятий объектов муниципального контроля;
- порядка осуществления контрольных мероприятий и контрольных действий.

Необходимость переходного периода отсутствует.

5. Цели регулирования и характеристика соответствующих общественных отношений

Основной целью регулирования является установление единого порядка осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Семикаракорское городское поселение».

6. Круг лиц, на которых будет распространено действие правового регулирования

Действие правового регулирования распространяется на:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования Земельного законодательства, включающих:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) обязательных требований об использовании земельных участков по

целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Основным кругом лиц, на которых будет распространено действие правового регулирования являются юридические лица и индивидуальные предприниматели.

7. Альтернативные способы решения выявленной проблемы

Альтернативные способы решения выявленной проблемы отсутствуют.

8. Иная информация, относящаяся к сведениям о подготовке нормативного правового акта

Иной информации, имеющей отношение к сведениям о подготовке нормативного правового акта, не имеется.

Заведующий отделом архитектуры,
градостроительства и земельно – имущественных
отношений Администрации Семикаракорского
городского поселения – главный архитектор



А.В.Сулименко

исполнитель
Светлана Александровна Юрикова
8(86356) 40667