

УВЕДОМЛЕНИЕ

о разработке проекта нормативного правового документа

Настоящим Администрация Семикаракорского городского поселения извещает о начале разработки проекта решения Собрания депутатов Семикаракорского городского поселения и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: 346630, Ростовская область, г. Семикаракорск, ул. Ленина, д.138, каб.12, а также по адресу электронной почты: gr35367@donras.ru, в теме сообщения указать «Предложения по подготовке проекта решения Собрания депутатов «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Семикаракорское городского поселение»».

Сроки приёма предложений: с 01.10.2021г. по 07.10.2021г.

Место размещения уведомления о подготовке проекта решения Собрания депутатов Семикаракорского городского поселения в сети Интернет: <http://www.semikarakorsk-adm.ru/>.

Контактное лицо от разработчика проекта: заместитель главы Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, контактный телефон: 8(86356) 4-01-96.

1. Вид нормативного правового акта:
Решение Собрания депутатов Семикаракорского городского поселения.

2. Наименование проекта нормативного правового акта:
Решение Собрания депутатов Семикаракорского городского поселения «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах муниципального образования «Семикаракорское городское поселение».

3. Обоснование проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Муниципальный жилищный контроль — деятельность органов местного самоуправления Семикаракорского городского поселения, уполномоченных в соответствии с федеральными законами на организацию и проведение на территории муниципального образования «Семикаракорское городское поселение» проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований жилищного законодательства, установленных муниципальными правовыми актами в случаях, если соответствующие виды контроля относятся к вопросам местного значения на территории Семикаракорского городского поселения.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством,

законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда находящихся в собственности муниципального образования «Семикаракорское городское поселение», за нарушение которых законодательством Российской Федерации, Ростовской области и муниципальными правовыми актами предусмотрена административная ответственность.

Объектом муниципального жилищного контроля являются жилые помещения муниципального жилищного фонда, общее имущество в многоквартирных домах, в которых есть жилые помещения муниципального жилищного фонда находящиеся в собственности муниципального образования «Семикаракорское городское поселение».

Органом местного самоуправления, осуществляющим муниципальный жилищный контроль, является Администрация Семикаракорского городского поселения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

Учитывая данный факт, разработанный проект планируется принять в целях реализации требований Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4. Краткое изложение цели правового регулирования, а также сведения о необходимости или отсутствии установления переходного периода

Разработанным проектом нормативного правового акта предлагается утвердить Положение о муниципальном жилищном контроле в границах муниципального образования «Семикаракорское городское поселение», а именно в части:

- должностных обязанностей лиц, осуществляющих муниципальный жилищный контроль;
- отношений, связанных с осуществлением муниципального жилищного контроля, организацией и проведением профилактических мероприятий объектов муниципального жилищного контроля;
- порядка осуществления контрольных мероприятий и контрольных действий.

Необходимость переходного периода отсутствует.

5. Цели регулирования и характеристика соответствующих общественных отношений

Основной целью регулирования является установление единого порядка осуществления муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования «Семикаракорское городское поселение».

6. Круг лиц, на которых будет распространено действие правового регулирования

Действие правового регулирования распространяется на:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие), установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;

- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования жилищного законодательства;

- жилые помещения муниципального жилищного фонда, общее имущество в многоквартирных домах, в которых есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, и другие объекты, к которым предъявляются обязательные требования жилищного законодательства

7. Альтернативные способы решения выявленной проблемы
Альтернативные способы решения выявленной проблемы отсутствуют.

8. Иная информация, относящаяся к сведениям о подготовке нормативного правового акта

Иной информации, имеющей отношение к сведениям о подготовке нормативного правового акта, не имеется.

Заместитель главы Администрации
Семикаракорского городского поселения
по городскому хозяйству



М.Н. Ильин