Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению

заявок на участие в аукционе на право заключения

договоров аренды, купли-продажи земельных участков,

назначенного на 24.07.2018

Дата и время заседания: 20.07.2018 в 14 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Состав аукционной комиссии:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – главный специалист по вопросам земельных и имущественных отношений сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Кириченко В.К. – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Жевагин Е.Е. – заведующий отделом муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных претендентами на участие в аукционе на право заключения договоров аренды, купли-продажи земельных участков на основании постановления Администрации Семикаракорского городского поселения от 20.06.2018 № 418 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды, купли-продажи земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в газете «Семикаракорские вести» от 21.06.2018 № 72 (12111), размещенного на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения <http://www.semikarakorsk-adm.ru>., на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Объект аукциона:**

**Лот № 1.** Земельный участок, общей площадью 31,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110169:465, расположенного по адресу: примерно в 5 м по направлению на запад от строения по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Авилова, 10, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 12000 (двенадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком от 30.03.2018 № 18-Ам-03.

«Шаг аукциона» - 360 (триста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1200 (одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Трухачев Алексей Валериевич | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 30 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 18.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 2.** Земельный участок, общей площадью 32,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110149:358, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 22,5 метрах по направлению на север от ориентира, расположенного по адресу: проспект Бориса Куликова, 42/1, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 12000 (двенадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком от 30.03.2018 № 18-Аг-02.

«Шаг аукциона» - 360 (триста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1200 (одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Шевченко Ольга Ринатовна  в лице представителя Гугнина Александра Петровича, действующего на основании доверенности от 28.06.2018 № 61АА5933166, удостоверенной Ткаченко К.В, нотариусом Семикаракорского нотариального округа Ростовской области, зарегистрированной в реестре за № 61/211-н/61-2018-1-1398 | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 30 мин. 03.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 25.06.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 3.** Земельный участок, общей площадью 41,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110144:460, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 1 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Калинина, 150-а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 61:35:0110144:454.

Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 12000 (двенадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком от 14.03.2018 № 18-Ам-03.

«Шаг аукциона» - 360 (триста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1200 (одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Зайцев Юрий Михайлович | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 12 мин. 22.06.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 25.06.2018). |

Перечень поданных, отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 4.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 356,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110171:453, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 32 м по направлению на запад от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Цветочная, 38, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 75000 (семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.03.2018 № 18-Зж-04.

«Шаг аукциона» - 2250 (две тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 67500 (шестьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Нейфельд Анастасия Владимировна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 34 мин. 17.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 18.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 5.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:704, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 145 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-204.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 31 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 6.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:714, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 160 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-214.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 33 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 7.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:708, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 70 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-208.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 35 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 8.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:709, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 100 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-209.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 37 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 9.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:715, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 85 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-215.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 38 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 10.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:711, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 175 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-211.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 39 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 11.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:706, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 55 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-206.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 40 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 12.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:707, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 25 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-207.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 41 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 13.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:710, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 190 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-210.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 42 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 14.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:717, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 220 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-217.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 43 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 15.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:703, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 115 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-203.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 44 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 16.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0000000:10131, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 10 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-231.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 45 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 17.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:702, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-202.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 46 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 18.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 540,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:705, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 235 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-205.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 47 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 19.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 540,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:716, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 250 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-216.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 48 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 20.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:712, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 205 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-212.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 49 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 21.** Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:713, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 40 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-213.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 104400 (сто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | ИП Шуплецова Фаина Вениаминовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 51 мин. 18.07.2018 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 17.07.2018). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Принято решение:**

**По Лоту № 1** признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 31,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110169:465, расположенного по адресу: примерно в 5 м по направлению на запад от строения по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Авилова, 10, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, подлежит заключению с единственным участником Трухачевым Алексеем Валериевичем, проживающим по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, квартира 14, подавшим заявку по начальной цене аукциона 12000 (двенадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком от 30.03.2018 № 18-Ам-03.

**По Лоту № 2** признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 32,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110149:358, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 22,5 метрах по направлению на север от ориентира, расположенного по адресу: проспект Бориса Куликова, 42/1, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, подлежит заключению с единственным участником Шевченко Ольгой Ринатовной в лице представителя Гугнина Александра Петровича, действующего на основании доверенности от 28.06.2018 № 61АА5933166, удостоверенной Ткаченко К.В, нотариусом Семикаракорского нотариального округа Ростовской области, зарегистрированной в реестре за № 61/211-н/61-2018-1-1398, проживающей по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, переулок Мелиоративный, 10, квартира 16, подавшей заявку по начальной цене аукциона 12000 (двенадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком от 30.03.2018 № 18-Аг-02.

**По Лоту № 3** признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 41,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110144:460, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 1 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Калинина, 150-а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 61:35:0110144:454, подлежит заключению с единственным участником Зайцевым Юрием Михайловичем, проживающим по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, 12-й Переулок, 60, подавшим заявку по начальной цене аукциона 12000 (двенадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком от 14.03.2018 № 18-Ам-03.

**По Лоту № 4** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 356,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110171:453, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 32 м по направлению на запад от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Цветочная, 38, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником Нейфельд Анастасией Владимировной, проживающей по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, улица 50 лет СССР, 25, квартира 86, подавшей заявку по начальной цене аукциона 75000 (семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.03.2018 № 18-Зж-04.

**По Лоту № 5** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:704, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 145 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-204.

**По Лоту № 6** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:714, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 160 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-214.

**По Лоту № 7** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:708, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 70 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-208.

**По Лоту № 8** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:709, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 100 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-209.

**По Лоту № 9** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:715, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 85 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-215.

**По Лоту № 10** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:711, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 175 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-211.

**По Лоту № 11** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:706, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 55 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-206.

**По Лоту № 12** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:707, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 25 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-207.

**По Лоту № 13** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:710, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 190 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-210.

**По Лоту № 14** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:717, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 220 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-217.

**По Лоту № 15** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:703, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 115 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-203.

**По Лоту № 16** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0000000:10131, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 10 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-231.

**По Лоту № 17** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:702, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-202.

**По Лоту № 18** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 540,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:705, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 235 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-205.

**По Лоту № 19** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 540,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:716, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 250 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-216.

**По Лоту № 20** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:712, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 205 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-212.

**По Лоту № 21** признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка, общей площадью 450,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110146:713, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 40 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного по адресу: 6-й Переулок, 67, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником ИП Шуплецовой Фаиной Вениаминовной, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о государственной регистрации серия 61 № 007596932, выданного 19.03.2015 ОГРНИП 315618300002526, адрес: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 4, квартира 10, подавшим заявку по начальной цене аукциона 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 14.06.2018 № 18-Зж-213.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации

Семикаракорского городского поселения по

городскому хозяйству М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации Семикаракорского

городского поселения - главный архитектор А.В. Сулименко

Главный специалист по вопросам земельных

и имущественных отношений сектора градостроительства

и территориального планирования отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных отношений

Администрации Семикаракорского городского поселения С.А. Юрикова

Ведущий специалист отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации Семикаракорского

городского поселения В.К. Кириченко

Заведующий отделом муниципального хозяйства

Администрации Семикаракорского городского поселения Е.Е. Жевагин

Главный специалист по правовой работе (юрист)

сектора закупок и правовой работы отдела

муниципального хозяйства Администрации

Семикаракорского городского поселения И.А. Студеникин